|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Этапы | Сроки | Нормативно-правовой акт |
|
| **1.** | **Предварительное согласование проекта КС в рамках рабочей встречи с потенциальным инвестором** | до подачи предложения о заключении КС | п 4.12. ст.37 ФЗ-115 от 21.07.2005 |
| **2.** | **Рассмотрение предложения о заключении КС** | **Общая продолжительность 30 календарных дней** | п. 4.1. ст. 4 Решение БГД от 07.11.2014 №376 |
| 2.1. | Инвестор направляет в администрацию города предложение о заключении инициативного КС с приложением проекта КС |  | п. 4.2. ст.37 ФЗ-115 от 21.07.2005 |
| 2.1.1. | Отраслевой орган рассматривает предложение о заключении КС (при поступлении письма с предложением оно должно быть отписано курирующему заму) | 30 календарных дней со дня поступления предложения. | п. 4.1. ст. 4 Решение БГД от 07.11.2014 №376 |
| 2.1.2. | Отраслевой орган направляет предложение в участвующие в рассмотрении предложения органы для предоставления информации о возможности (невозможности) заключения КС | 5 календарных дней с даты получения предложения | п. 4.4. ст. 4 Решение БГД от 07.11.2014 №376 |
| 2.1.3. | Участвующие в рассмотрении предложения органы рассматривают и направляют отраслевому органу информацию по итогам анализа КС | 15 календарных дней при необходимости до даты размещения на официальном сайте предложение о заключении КС (на оформление может потребоваться до 2 месяцев) | п.4.5. Решение БГД от 07.11.2014 №376 |
| 2.2. | Заседание рабочей группы | в течение 5 календарных дней со дня поступления в отраслевой орган информации о возможности (невозможности) заключения | п. 4.2. ст. 4 ПАГ от 02.03.17. №343 |
| 2.2.1. | Принимается решение о: | На заседании комиссии | п. 4.4. ст. 37 ФЗ от 21.07.2005 №115 |
| 1)     возможности заключения КС на предоставленных в предложении условиях; |  |
| 2)     возможности заключения КС на иных условиях; | п.4.8. Решение БГД от 07.11.2014 №376 |
| 3)     невозможности заключения КС на представленных в предложении условиях с указанием основания отказа. |  |
| 2.2.2. | Оформляется решение рабочей группы в виде протокола | в течение 3 календарных дней со дня заседания | П. 4.7. ПАГ от 02.03.2017 №343 |
| 2.2.3. | Копии протокола направляются отраслевым органом в участвующие в рассмотрении предложения органы (инициатору – в случае его участия) | в течение 3 календарных дней со дня принятия решения в виде протокола | п. 4.7. ст. 4 ПАГ от 02.03.2017 №343 |
| 2.2.4. | Решение принимается отраслевым органом в форме распоряжения или приказа. | Не позднее 30 календарных дней со дня поступления предложения о заключении | п.4.8. Решение БГД от 07.11.2014 №376 |
| 2.3. | **Если принято решение об отказе в заключении КС.** |  | п. 4.6. ст. 37 ФЗ от 21.07.2005 №115 |
| В решении указывается основание отказа. |
| Отказ допускается в случае, если: |
| 1) деятельность лиц, выступивших с инициативой, с использованием объекта КС не допускается в соответствии с федеральным законом, законом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом; |
| 2) объект КС изъят из оборота или ограничен в обороте; |
| 3) у публично-правового образования отсутствуют права собственности на объект КС; |
| 4) объект КС является несвободным от прав третьих лиц; |
| 5) создание и (или) реконструкция объекта КС, за исключением случая, если объектами КС выступают объекты тепло-водоснабжения, водоотведения не соответствуют программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам; |
| 6) у публично-правового образования отсутствует ресурсное обеспечение для заключения и исполнения КС на предложенных лицом условиях; |
| 7) объект КС не требует реконструкции; |
| 8) создание объекта КС не требуется; |
| 9) инвестор отказался от ведения переговоров по изменению предложенных условий КС, либо в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям КС; |
| 10) в случае, если объектами КС выступают объекты тепло-водоснабжения, водоотведения, не соответствующие утвержденным схемам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения; |
| 11) иные случаи, предусмотренные федеральными законами. |
| 2.4. | **Если принято решение о возможности заключения КС на иных условиях**, |  | п. 4.8. ст. 4 Решение БГД от 07.11.2014 №376 |
| В решении указывается срок и порядок проведения переговоров в форме совместных совещаний с инициатором. |
| 2.4.1. | Совместные совещания | Не больше 60 дней с момента принятия решения о возможности заключения КС на иных условиях | п. 4.8. ст. 4 Решение БГД от 07.11.2014 №376 |
| 2.4.2. | Отраслевой орган организует заседание рабочей группы с участием инициатора заключения КС |  | п. 4.9. ст. 4 Решение БГД от 07.11.2014 №376 |
| *В случае, если объектом КС являются объекты тепло-водоснабжения и водоотведения переговоры проводятся с участием органов исполнительной власти Алтайского края, участвовавших в согласовании предложения и проекта КС.* |
| 2.4.3. | Результат переговоров (заседание рабочей группы) оформляется протоколом и направляется инициатору заключения КС | Протокол направляется инициатору в течении трех календарных дней с момента проведения заседания | п. 4.9. ст. 4 Решение БГД от 07.11.2014 №376 |
| 2.4.4. | Инвестор представляет в отраслевой орган проект КС с внесенными изменениями | После проведения переговоров | п. 4.9. ст. 4 Решение БГД от 07.11.2014 №376 |
| 2.4.5. | Проект КС с изменениями подлежит рассмотрению уполномоченным органом | 3 дня с момента предоставления в отраслевой орган на рассмотрение проект КС с внесенными изменениями | п. 4.9. ст. 37 от 21.07.2005 №115 |
| 2.4.6. | Принятие решения о возможности заключения КС с внесенными изменениями (заседание рабочей группы) | Не позднее 60 дней с момента принятия решения о возможности заключения КС на иных условиях |  |
| 2.5. | **Если принято решение о возможности заключения КС** на предложенных инициатором условиях. |  | п. 4.10. ст. 4 Решение БГД от 07.11.2014 №376 |
| 2.5.1. | *В случае, если в ценовых зонах теплоснабжения инициатором заключения КС, тепло-водоснабжения, выступает единая теплоснабжающая организация, КС заключается на условиях, предусмотренных в соглашении, без проведения конкурса* |  | п. 2 ст.52.1. ФЗ от 21.07.2005 №115 |
| 2.5.2. | Отраслевой орган размещает на torgi.gov КС в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на КС на условиях, определенных в предложении. | в 10-ти дневный срок со дня принятия положительного решения | пункт 4.7. статья 37 ФЗ от 21.07.2005 №115 |
| 2.5.3. | В информационную систему вносятся сведения о таком предложении | В течении 10 рабочих дней со дня размещения на в соответствии с частями 4 (7) и 4(8) статьи 37 ФЗ №115 от 21.07.2005 предложения о заключении КС на torgi.gov |  |
| 2.5.4. | Прием заявок о готовности к участию в конкурсе | 45 дней календарных дней | пункт 4.9. статья 37 ФЗ от 21.07.2005 №115 |
| 2.6. | **Если поступили заявки о готовности к участию в конкурсе** на заключение КС, от иных лиц, отраслевой орган обязан разместить информацию о проведении торгов на официальном сайте. В этом случае заключение КС осуществляется на конкурсной основе. |  | п. 4.10. ст. 37 от 21.07.2005 №115 |
| 2.7. | **Если не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе,** КС заключается на условиях, предусмотренных в предложении о заключении КС без проведения конкурса. |  | п. 4.11. ст. 37 от 21.07.2005 №115 |
| 2.7.1. | Инициатор обязан указать источники финансирования деятельности по исполнению КС и представить в отраслевой орган подтверждение возможности их получения | До принятия решения о заключении соглашения | подпункт 3 пункт 4.10. статья 37 Федеральный закон от от 21.07.2005 №115 |
| 2.7.2. | Размещаются сведения о предложении о заключении КС, а также об итогах размещения такого предложения на torgi.gov | До момента принятия решения о заключении КС. Ежегодно актуализируются по состоянию на 1 января и 1 июля текущего года соответственно до 15 февраля и 15 августа текущего года |  |
| 2.7.3. | Принимается решение о заключении КС в форме постановления | В течении 30 календарных дней со дня истечения срока размещения на официальном сайте | п. 1 пункт 4.10. ст. 37 ФЗ от 21.07.2005 №115 |
| 2.8. | Отраслевой орган направляет концессионеру проект КС | В течении 5 календарных дней со дня принятия решения о заключении КС | п.п. 2 п. 4.10. ст. 37 от 21.07.2005 №115 |
| 2.8.1. | Подписание КС | Не больше 1 месяца | П.п.2 п.4.10. ст. 37 ФЗ от 21.07.2005 №115 |